



LISTA DE PRECIOS QUETZALES 2026

PRECIOS VIGENTES A DICIEMBRE 2026

CONDOMINIO	MODELO	EQUIPADA	EQUIPADA ELITE	AUSTERA	AUSTERA ELITE	ESQUEMA	GASTOS NOTARIALES	AVALUO
AVE DEL PARAISO	QUETZAL C/ROOF GARDEN	\$ 1,752,000.00	\$1,839,000 SOLO A TOPE AVALUO	\$ 1,628,000.00	\$ 1,715,000.00	INFONAVIT	\$ 93,500.00	\$ 1,870,000.00
						FOVISSTE Y CFE	\$ 130,900.00	\$ 1,870,000.00
						BANCO Y CONTADO	\$ 112,200.00	\$ 1,870,000.00
	QUETZAL (SOLO DE LA 64 A 77)	\$ 1,622,000.00	\$1,709,000 SOLO A TOPE AVALUO	\$ 1,498,000.00	\$ 1,585,000.00	INFONAVIT	\$ 88,500.00	\$ 1,770,000.00
						FOVISSTE Y CFE	\$ 123,900.00	\$ 1,770,000.00
						BANCO Y CONTADO	\$ 106,200.00	\$ 1,770,000.00
	QUETZAL PLUS	\$ 1,952,000.00	\$2,039,000 SOLO A TOPE AVALUO	\$ 1,782,000.00	\$ 1,869,000.00	INFONAVIT	\$ 106,000.00	\$ 2,120,000.00
						FOVISSTE Y CFE	\$ 148,400.00	\$ 2,120,000.00
						BANCO Y CONTADO	\$ 127,200.00	\$ 2,120,000.00
	QUETZAL PLUS F.A.	\$ 1,983,000.00	\$2,070,000 SOLO A TOPE AVALUO	\$ 1,812,000.00	\$1,899,000 SOLO A TOPE AVALUO	INFONAVIT	\$ 107,500.00	\$ 2,150,000.00
						FOVISSTE Y CFE	\$ 150,500.00	\$ 2,150,000.00
						BANCO Y CONTADO	\$ 129,000.00	\$ 2,150,000.00

EQUIPADA Y EQUIPADA ELITE	VENTILADORES EN P.B. Y RECAMARAS, COCINA PLUS CON SUPERFICIE DE GRANITO, CANCEL EN BAÑO DE RECAMARA PRINCIPAL, PORTON ELECTRICO, PERSIANAS EN LOS FRENTE, CLOSETS EN RECAMARAS
AUSTERA Y AUSTERA ELITE	VENTILADOTRES EN P.B. Y RECAMARAS, TARJA

AMPLIACION P.B.

SIN VENTILADOR Y SIN CANCEL DE BAÑO

APARTADOS: QUETZAL ROOF, QUETZAL PLUS Y QUETZAL PLUS F.A. EN TODAS SUS VARIANTES, EL APARTADO SERA DE \$20,000/QUETZAL EN SUS VARIANTES APARTADO 1%, LOS CONTADOS APARTADO DEL 10%, DEBEN TENER PLAN DE PAGOS Y LIQUIDAR ANTES DE LA FIRMA, TODA DIFERENCIA DEBE CUBRIRSE UNA SEMANA ANTES DE ESCRITURAR

AMPLACION P.B. (BAÑO Y RECAMARA)	\$ 95,000.00
PERSIANAS COCINA Y ESCALERA	\$ 8,000.00
CANCEL EXTRA	\$ 10,000.00
PAQUETE DE PROTECCIONES	REVISAR COSTOS

SI LA SUMA DE PRECIO + GASTOS NOTARIALES + AMPLIACION REBASA EL VALOR AVALUO, EL CLIENTE PAGA LA DIFERENCIA CON RECURSO PROPIO